

ОТЧЕТ по СМЕТЕ Доходов и расходов ЖСК № 602 за 2024 г.

Наименован е статьи	ДОХОД					РАСХОД	Результат	ABP	Результат
	ПЛАН	ФАКТ	в том числе						
		всего	Остаток 2023	Собственники	Долевое 1 этаж				
обслуживание дома	1 598 954,21 Р	1 819 207,32 Р	0,00 Р	1 638 005,64 Р	181 201,68 Р	1 756 754,62 Р	62 452,70 Р	-62 452,70 Р	0,00 Р
текущий ремонт	1 424 788,92 Р	1 465 583,04 Р	0,00 Р	1 271 632,08 Р	193 950,96 Р	1 884 565,98 Р	-418 982,94 Р	418 982,94 Р	0,00 Р
санитарное содержание	784 359,07 Р	810 985,26 Р	0,00 Р	810 985,26 Р	0,00 Р	887 260,00 Р	-76 274,74 Р	76 274,74 Р	0,00 Р
обслуживание лифтов	731 001,31 Р	742 413,84 Р	0,00 Р	742 413,84 Р	0,00 Р	747 434,33 Р	-5 020,49 Р	5 020,49 Р	0,00 Р
обслуживание домофонов	62 250,72 Р	62 262,24 Р	0,00 Р	62 262,24 Р	0,00 Р	61 572,08 Р	690,16 Р	-690,16 Р	0,00 Р
обслуживание газовых сетей	151 180,32 Р	151 290,00 Р	0,00 Р	151 290,00 Р	0,00 Р	151 180,32 Р	109,68 Р	-109,68 Р	0,00 Р
обслуживание ОДПУ	137 353,75 Р	137 343,84 Р	0,00 Р	119 169,48 Р	18 174,36 Р	137 700,00 Р	-356,16 Р	356,16 Р	0,00 Р
теплоотопление	1 550 430,00 Р	1 818 708,03 Р	-921 512,47 Р	2 740 220,50 Р	0,00 Р	1 822 437,17 Р	-3 729,14 Р	3 729,14 Р	0,00 Р
горячее водоснабжение	504 982,00 Р	298 255,23 Р	-164 931,17 Р	463 186,40 Р	0,00 Р	336 849,38 Р	-38 594,15 Р	38 594,15 Р	0,00 Р
холодное водоснабжение	266 910,00 Р	432 295,81 Р	-69 573,83 Р	501 869,64 Р	0,00 Р	415 289,86 Р	17 005,95 Р	-17 005,95 Р	0,00 Р
водоотведение	411 804,00 Р	627 496,96 Р	-117 147,15 Р	744 644,11 Р	0,00 Р	693 817,11 Р	-66 320,15 Р	66 320,15 Р	0,00 Р
обслуживание ВЦ	136 416,00 Р	136 068,00 Р	0,00 Р	136 068,00 Р	0,00 Р	136 387,00 Р	-319,00 Р	319,00 Р	0,00 Р
радиоточки	354 643,20 Р	349 708,98 Р	0,00 Р	349 708,98 Р	0,00 Р	349 235,52 Р	473,46 Р	-473,46 Р	0,00 Р
антенные отводы	525 000,00 Р	518 750,00 Р	0,00 Р	518 750,00 Р	0,00 Р	520 250,00 Р	-1 500,00 Р	1 500,00 Р	0,00 Р
Э\Э МОП и лифты	297 500,00 Р	116 312,24 Р	-9 136,28 Р	125 448,52 Р	0,00 Р	125 707,42 Р	-9 395,18 Р	-13,79 Р	-9 408,97 Р
АПС	76 479,46 Р	77 368,98 Р	0,00 Р	77 368,98 Р	0,00 Р	0,00 Р	77 368,98 Р	-77 368,98 Р	0,00 Р
Аварийно-восстановительный ремонт	615 016,80 Р	5 883 841,01 Р	5 269 976,21 Р	532 486,80 Р	81 378,00 Р	818 599,99 Р	5 065 241,02 Р	0,00 Р	5 065 241,02 Р
управление обслуживанием и АХР	1 413 051,62 Р	1 451 775,96 Р	0,00 Р	1 330 115,82 Р	121 660,14 Р	2 149 097,29 Р	-365 617,94 Р	365 617,94 Р	0,00 Р
Доходы	786 948,38 Р	341 962,39 Р	0,00 Р	0,00 Р	341 962,39 Р	341 962,39 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
ВСЕГО	11 829 069,76 Р	17 241 629,13 Р	3 987 675,31 Р	12 315 626,29 Р	938 327,53 Р	13 336 100,46 Р	4 237 232,06 Р	818 599,99 Р	5 055 832,05 Р

Справочно задолженность собственников	на 01.01.2024			на 01.01.2025		
	всего	жилое	нежилое	всего	жилое	нежилое
	4 323 079,38 Р	4 303 253,17 Р	19 826,21 Р	4 186 759,81 Р	4 154 395,81 Р	32 364,00 Р

Председатель правления
Гл.Бухгалтер
Председатель ревизионной комиссии



Никифоров Ю.И.
Балдина В.Е.
Солдатенко Е.С.